

KGSt®-Seminar

Organisation der Hausmeisterdienste

Dortmund, 01. – 02.12.2020
Sem.-Nr. 62311-20

SEMINARZEITEN

01.12.2020: Beginn 10.00 Uhr, Ende 16.30 Uhr

02.12.2020: Beginn 09.00 Uhr, Ende 13.00 Uhr (inkl. Mittagsimbiss)

INHALTE

Mit dem KGSt®-Bericht 5/2010 hat die KGSt moderne Grundlagen zur Organisation der Hausmeisterdienste erarbeitet. Basierend auf dem dafür neu entwickelten Normalaufgabenkatalog wurden zur Stellenbemessung zwei Verfahrensvarianten entwickelt und verschiedene weitere flankierende Maßnahmen sowie Unterstützungsinstrumente betrachtet.

Die KGSt hat damit für die Praxis eine neue und direkt umsetzbare Handreichung in diesem schwierigen Bereich entwickelt.

Hier knüpft das Seminar an und bietet Ihnen die Möglichkeit, direkt von am Bericht Beteiligten diese Aussagen dargestellt zu bekommen. Zudem wird auf Kennzahlen als Steuerungsgrundlage sowie Erkenntnisse aus der Kennzahlenerhebung im Rahmen der Berichtsarbeit eingegangen. Praktische Erfahrungen und Beispiele runden das Spektrum ab.

Im Gegensatz zu anderen eintägigen Angeboten, die eher einen Frontalvortragscharakter haben, legt die KGSt Wert auf ausführliche Behandlung der Themen und weitmögliche Orientierung des Seminars an den Wünschen der Teilnehmerinnen und Teilnehmer. Daher besteht am zweiten Seminartag die Möglichkeit, einzelne Seminarinhalte vertiefend zu diskutieren oder weitergehende Themen, die nicht behandelt wurden, anzusprechen.

Das Seminar kann zwar nicht auf alle regionaltariflichen Regelungen rund um die Hausmeisterdienste im Detail eingehen. Jedoch wird es einen eigenen Tagesordnungspunkt geben, der dieses Thema in seinen Grundzügen behandelt.

ZIELGRUPPE

Serviceeinheit Gebäudewirtschaft; Verantwortliche für den Einsatz der Hausmeister aus Personal und Organisation sowie Interessenten.

REFERENTEN

Hanna Bohne	Abteilungsleiterin der Seestadt Immobilien Bremerhaven
Dirk Brand	Referent bei Kommunaler Arbeitgeberverband Nordrhein-Westfalen
Alexander Feiten	Leiter Stabsstelle Revision, Stadt Königswinter
Elke Grossenbacher	Referentin im KGSt® Programmbereich Organisations- und Informationsmanagement

PROGRAMMABLAUF

Dienstag, 01.12.2020

10.00 - 10.45 Uhr	Begrüßung, Einführung <i>Elke Grossenbacher, KGSt</i>
10.45 - 12.15 Uhr	Hausmeisterdienste in kleinen Kommunen – Stellenbemessung, Rufbereitschaft, Helpdesk <i>Alexander Feiten, Stadt Königswinter</i>
12.15 - 13.15 Uhr	Mittagspause
13.15 - 15.00 Uhr	Fortführung des Vormittags <i>Alexander Feiten, Stadt Königswinter</i>
15.00 - 15.15 Uhr	Kaffeepause
15.20 - 16.50 Uhr	Tariffragen rund um die Organisation von Hausmeisterdiensten <i>Dirk Brand, KAV NW</i>
18.30 Uhr	Einladung zum Erfahrungsaustausch mit gemeinsamen Essen

Mittwoch, den 02.12.2020

09.00 - 10.30 Uhr	Handwerkerpool, Teamlösung, Stellenbemessung – Erfahrungen aus Bremerhaven <i>Hanna Bohne, Seestadt Immobilien Bremerhaven</i>
10.30 - 10.45 Uhr	Kaffeepause
10.45 - 12.00 Uhr	Workshop – Diskussion der Seminarinhalte, Fragen der Teilnehmer/innen
12.00 Uhr	Ende des Seminars Anschließend Mittagsimbiss (bis ca. 13.00 Uhr)

ORT

Ringhotel Drees
Hohe Straße 107
44139 Dortmund

[Ringhotel Drees Dortmund](#)

UNTERKUNFT

Im Ringhotel Drees haben wir ein Abrufkontingent für die Teilnehmenden des Seminars eingerichtet.

Die Einzelzimmer können bis zum 02.11.2020 abgerufen werden und kosten pro Person/Nacht inkl. Frühstück 89 Euro.

TEILNAHMEGEBÜHR

495 Euro für KGSt®-Mitglieder
123 Euro Konferenzpauschale

INHALTLICHE VERANTWORTUNG

Elke Grossenbacher

KGSt®- Programmbereich Organisations- und Informationsmanagement

Tel. 0221 3768957

elke.grossenbacher@kgst.de

ORGANISATION

Petra Reichau

KGSt®-Seminare & Kongresse

Tel. 0221 3768987

petra.reichau@kgst.de